



FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
 MONTES URALES NO. 720 2-B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 342,101	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 4,133,250
Títulos para negociar	\$ 316,872	De largo plazo	502,079
Títulos disponibles para la venta	546,427		\$ 4,635,329
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,816,753	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 4,633
Documentados con otras garantías	2,167,088	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	71,518
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 3,983,841	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	32,802
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 4,744,282
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 10,016	CAPITAL CONTABLE	
Documentados con otras garantías	16,834	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	26,850	Capital social	\$ 238,876
CARTERA DE CREDITO	\$ 4,010,691	Prima en venta de acciones	4,454
(-) MENOS:		CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITIVOS	97,377	Reservas de capital	\$ 36,264
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 3,913,314	Resultado de ejercicios anteriores	184,537
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,913,314	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	3,153
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	25,386	Resultado neto	66,617
BIENES ADJUDICADOS	0		290,571
INVERSIONES PERMANENTES	22,774	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 533,901
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	59,374		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	44,536		
OTROS ACTIVOS			
Cargos Diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 7,399		
TOTAL ACTIVO	\$ 5,278,183	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 5,278,183

CUENTAS DE ORDEN

BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACION	9,451,803
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	4,708
AVALES OTORGADOS	1,484
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	281,756

CAPITAL SOCIAL HISTORICO

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74, DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLECTADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALIARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO ES DE \$ 238,876

ICAP 11.98%

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://ficein.com.mx/descargas/ficein.pdf>

ALBERTO AMKIE LEVY
DIRECTOR GENERAL

SION CHEREM SMEKE
DIRECTOR DE OPERACIONES

C.P. XOCHITL LOPEZ ARAGON
CONTADOR GENERAL

C.P. ADRIANA DEL C. DE LA ROSA RODRIGUEZ
AUDITOR INTERNO

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V. MONTES URALES NO. 720 2-B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000 BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016
 (Cifras en miles de pesos)

Calificación de Cartera Al 30 de Junio de 2016
 (Cifras en miles de pesos)

Calificación	Total Cartera de Credito	Total Reservas Preventivas
A-1	2,463,621	12,573
A-2	359,655	2,348
B-1	949,512	14,979
B-2	8,095	469
B-3	205,773	26,451
C-1	11,140	2,285
C-2	-	-
D	-	-
E	12,896	12,896
Total	4,010,692	72,001
Menos:		
Reservas constituidas		97,377
Exceso		25,376

1) Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas corresponden al mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de 2016.

2) La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la CNBV, a través de la Resolución que modifica las Disposiciones de carácter general aplicables a las organizaciones auxiliares del crédito, casas de cambio, uniones de crédito, sociedades financieras de objeto limitado y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero de 2011.

3) En relación al artículo Cuarto transitorio, párrafo segundo del monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción II del Artículo 90 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a las Organizaciones Auxiliares del Crédito, Casas de Cambio, Uniones de Crédito, Sociedades Financieras de Objeto Limitado y Sociedades Financieras de Objeto Múltiple Reguladas", se tiene cubierto el 223.96% al 30 de junio de 2016.