

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
 MONTES URALES NO. 720 2 -B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000
 BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 409,003	PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CUENTAS DE MARGEN		De corto plazo	\$ 6,914,059
INVERSIONES EN VALORES		De largo plazo	1,804,377
Títulos para negociar	\$ -		8,718,436
Títulos disponibles para la venta	2,398,069	DERIVADOS	
Títulos conservados al vencimiento	259,748	Con fines de negociacion	\$ -
	2,657,817	Con fines de cobertura	969
DEUDORES POR REPORTE	\$ 12,468		
DERIVADOS		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Con fines de negociacion	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 9,296
Con fines de cobertura	43,673	Participacion de los trabajadores en las utilidades por pagar	1,399
	43,673	Acreedores por liquidacion de operaciones	0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	203,154
Créditos Comerciales			213,849
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 2,282,838	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	52,545
Documentados con otras garantías	4,375,989		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 6,658,827	TOTAL PASIVO	\$ 8,985,799
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 79,063	Capital Social	\$ 254,156
Documentados con otras garantías	45,407	Prima en venta de acciones	50,236
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 124,470		304,392
CARTERA DE CREDITO	\$ 6,783,297	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 132,181
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	326,378	Resultado de ejercicios anteriores	834,429
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 6,456,919	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	34,890
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 6,456,919	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura en flujos de efectivo	6,696
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,612	Resultado Neto	66,950
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	28,196		1,075,146
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	485,134	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 1,379,538
INVERSIONES PERMANENTES	102,150	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 10,365,337
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	160,295		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	2,070		
TOTAL ACTIVO	\$ 10,365,337		

C U E N T A S D E O R D E N

Compromisos crediticios	7,213,500
Bienes en administracion	16,917,137
Colaterales recibidos por la entidad	12,482
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	19,402
Otras cuentas de registro	1,202,054

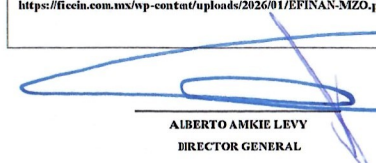
C A P I T A L S O C I A L H I S T O R I C O

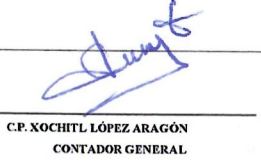
EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74, DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.


EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO ES DE \$ 254,156 ICAP 16.65%

<https://www.gob.mx/cnbv>
<https://ficein.com.mx/wp-content/uploads/2026/01/EFINAN-MZO.pdf>


 ALBERTO AMKIE LEVY
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. XOCHITL LÓPEZ ARAGÓN
 CONTADOR GENERAL


 L.C. ANTONIO GONZALEZ RAMIREZ
 CONTRALOR

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
 MONTES URALES NO. 720 2 -B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000
 BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO 2026
 (Cifras en miles de pesos)

Calificación de Cartera el 31 de MARZO de 2026

(Cifras en miles de pesos)

Calificación	Total Cartera de Crédito	Total Reservas Preventivas
A-1	3,447,551	17,238
A-2	1,292,136	10,951
B-1	1,029,618	21,287
B-2	681,004	38,521
B-3	199,738	24,581
C-1	-	-
C-2	-	-
D	132,992	93,094
E	258	258
Total	6,783,297	205,930

Menos:
 Reservas constituidas 326,378
Exceso 120,448

1) Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas corresponden al mes a que se refiere el balance general al 31 de Marzo 2026

2) La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la CNBV, a través de la Resolución que modifica las Disposiciones de carácter general aplicables a las organizaciones auxiliares del crédito, casas de cambio, uniones de crédito, sociedades financieras de objeto limitado y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero de 2011.


 C.P. ADRIANA DEL C. DE LA ROSA
 RODRIGUEZ
 AUDITOR INTERNO

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
MONTES URALES NO. 720 2 -B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º ENERO AL 31 DE MARZO 2026
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	350,487	
Gastos por intereses		-	230,798
MARGEN FINANCIERO	\$		119,689
Estimación preventiva para riesgos crediticios			<u>101,308</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$		18,381
Comisiones y tarifas cobradas	\$	578	
Comisiones y tarifas pagadas	-	777	
Resultado por intermediación		11,791	
Otros ingresos (egresos) de la operación		93,035	
Gastos de administración y promoción	-	<u>40,703</u>	<u>63,924</u>
RESULTADO DE LA OPERACION	\$		82,305
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas asociadas y negocios conjuntos			<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$		82,305
Impuestos a la utilidad causados	\$	23,224	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	<u>7,869</u>	<u>15,355</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$		66,950
RESULTADO NETO	\$		<u>66,950</u>

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74, DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<https://www.gob.mx/cnbv>

<https://ficein.com.mx/wp-content/uploads/2026/01/EFINAN-MZO.pdf>


ALBERTO AMKIE LEVY
 DIRECTOR GENERAL


C.P. XOCHITL LOPEZ ARAGON
 CONTADOR GENERAL


L.C. ANTONIO GONZALEZ
 CONTRALOR


C.P. ADRIANA DEL C. DE LA
 AUDITOR INTERNO

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
MONTES URALES NO. 720 2 -B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC MEXICO, D.F. C.P. 11000
ESTADO DE VARIACIONES DEL CAPITAL CONTABLE POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO 2026
(Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO		CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	RESULTADO NETO	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	254,036	49,698	129,881	757,863	42,621	1,484	199,429	1,432,044
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS								
Suscripción de acciones	120	538	-	-	-	-	-	658
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	2,766	-	-	-	-	2,766
Pago de dividendos	-	-	-	120,000	-	-	-	120,000
Traspaso resultado del ejercicio a ejercicios anteriores	-	-	-	199,429	-	-	199,429	-
Otros	-	-	466	2,863	-	-	-	3,329
TOTAL	120	538	2,300	76,566	-	-	199,429	119,905
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL								
-Utilidad integral	-	-	-	-	-	-	-	-
-Resultado neto	-	-	-	-	-	-	66,950	66,950
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	7,731	-	-	7,731
-Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	8,180	-	8,180
-Efectivo acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-
-Remediaciones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-
-Resultados por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	7,731	8,180	66,950	67,399
SALDO AL 31 DE MARZO DE 2026	254,156	50,236	132,181	834,429	34,890	6,696	66,950	1,379,538

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<https://www.gob.mx/enbiv>
<https://ficein.com.mx/wp-content/uploads/2026/01/EFINAN-MZO.pdf>

ALBERTO AMKIE LEVY
DIRECTOR GENERAL

C.P. XOCHITL LOPEZ ARAGON
CONTADOR GENERAL

L.C. ANTONIO GONZALEZ RAMIREZ
CONTRALOR

C.P. ADRIANA DEL C. DE LA ROSA RODRIGUEZ
AUDITOR INTERNO

FICEIN UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
MONTES URALES NO. 720 -2B COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, MEXICO, D.F. C.P. 11000
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO 2026
(Cifras en miles de pesos)

RESULTADO NETO	\$	<u>66,950</u>
AJUSTES POR PARTIDAS QUE NO IMPLICAN FLUJO DE EFECTIVO:		
DEPRECIACIONES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	4,266	
PROVISIONES	3,279	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y DIFERIDOS	15,354	
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-	
OTROS	53,568	<u>76,467</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
CAMBIO EN INVERSIONES EN VALORES	\$	178,830
CAMBIO EN DEUDORES POR REPORTE		142,950
CAMBIO EN DERIVADOS (ACTIVO)	-	11,078
CAMBIO EN CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	-	333,977
CAMBIO EN BIENES ADJUDICADOS (NETO)		120,964
CAMBIO EN OTROS ACTIVOS OPERATIVOS (NETO)	-	506
CAMBIO DE PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-	234,429
CAMBIO EN DERIVADOS (PASIVO)	-	204
CAMBIO EN OTROS PASIVOS OPERATIVOS		122,344
COBROS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD (DEVOLUCIONES)		-
PAGOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	<u>22,140</u>
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-	<u>37,246</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
PAGOS POR ADQUISICION DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -	90,847
COBROS POR DISPOSICION DE OTRAS INVERSIONES PERMANENTES	-	<u>79,566</u>
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	-	<u>170,413</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
COBRO POR EMISIÓN DE ACCIONES	\$	657
PAGOS POR REEMBOLSOS DE CAPITAL SOCIAL	-	97
PAGO DE DIVIDENDOS EN EFECTIVO	-	120,000
OTROS	-	<u>18</u>
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-	<u>119,458</u>
INCREMENTOS O DISMINUCION DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL PERIODO	\$ -	183,700
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	\$	592,703
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	\$	<u><u>409,003</u></u>

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<https://www.gob.mx/cnbv>
<https://ficein.com.mx/wp-content/uploads/2026/01/EFINAN-MZO.pdf>


ALBERTO AMKIE LEVY
DIRECTOR GENERAL


C.P. XOCHITL LOPEZ
ARAGON
CONTADOR GENERAL


L.C. ANTONIO GONZALEZ
RAMIREZ
CONTRALOR


C.P. ADRIANA DEL C. DE LA
ROSA RODRIGUEZ
AUDITOR INTERNO